

Allmänna villkor

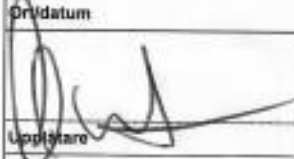
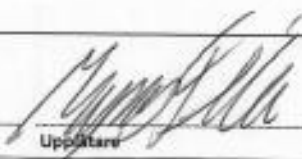
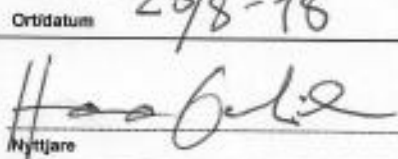
- Bilplatsen upplåts i befintligt skick
- Nyttjaren får inte på bilplatsen sätta upp egna skyltar, skyddsanordningar, andra liknande föremål eller anordningar av beständigt eller tillfällig natur utan skriftligt godkännande av upplåtaren.
- Underhåll av bilplatsen och där till hörande anordningar med undantag för sådana skyltar och anordningar som nyttjaren satt upp ska ombesörjas och bekostas av upplåtaren.
- Förutsatt att inte annat angetts i särskilda bestämmelser nedan svarar upplåtaren för sedvanlig renhållning, anörjning och halkbekämpning på in- och utfartsväg till bilplatsen. Dock ska nyttjaren svara för dessa uppgifter beträffande själva bilplatsen.
- Upplåtaren friskriver sig från allt ansvar för skada på nyttjarens fordon eller där i förvarad egendom om inte skadan uppkommit genom upplåtarens grova oaktsamhet. Upplåtaren friskriver sig också från ansvar beträffande inkrång från obehöriga.
- Nyttjaren har inte rätt till nedläggning av avgiften och eventuella tillägg för tillfälligt hinder eller i nyttjanderätten till följd av reparationer och underhållsarbete på bilplatsen eller andra liknande omständigheter.
- Nyttjanderätten till uthyrd bilplats får inte överlåtas, inkrävas eller upplåtas i andra hand utan upplåtarens tillstånd.
- Endast trafikdugligt fordon får uppställas på upplåtet område. Nyttjande av annan än anvisad plats medför att upplåtaren har rätt att ta ut kontrollavgift enligt lag (1984:315) om kontrollavgift vid olovlig parkering.
- Nyttjaren har förverkat nyttjanderätten till bilplatsen om hon/han försummat att i rätt tid erlägga angiven avgift och/eller förekommande tillägg och moms eller i övrigt bryter mot bestämmelserna i 8 kap 23§ Jordabalken.
- Nyttjaren ska senast vid upplåtelsens upphörande ha fört bort sin egendom och återställa bilplatsen i ursprungligt skick eller i av upplåtaren godkänt skick. Om nyttjaren underlåter att göra detta har upplåtaren rätt att på nyttjarens bekostnad låta åtgärda bristerna.
- För nyttjandet av bilplatsen kan särskilda bestämmelser gälla.

För uthyrning av bilplats med eluttag gäller särskilt nyttjaren

- att anslutningskabel tillhandshålls av nyttjaren.
- att endast elapparat och anslutningskabel som uppfyller gällande säkerhetsbestämmelser får användas.
- att eluttaget såväl vid nyttjande som annars ska hållas låst.
- när elkabel inte är kopplad till elapparat ska anslutningskabel kopplas ut eluttaget.
- att nyttjaren omedelbart till upplåtaren ska anmäla fel och brister på eluttaget.
- att nyttjaren ansvarar för att elapparat och anslutningskabel vid nyttjandet är i felfritt skick.

Underskrift

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt.

Bromma	Bromma	
Ortdatum	Ortdatum	28/8-18
		
Upplåtare	Upplåtare	Nyttjare
Michael Wallon	Magnus Flinck	Hanna Gabrielsson
Namnförtydligande	Namnförtydligande	Namnförtydligande

Överenskommelse om avflyttning

På grund av denna dag träffad överenskommelse upphör avtalet att gälla fr.o.m.

... till vilken dag nyttjaren förbinder sig ha avflyttat.

Ortdatum		
Ortdatum		
Upplåtare		
Upplåtare		
Nyttjare		
Namnförtydligande		
Namnförtydligande		
Namnförtydligande		