

Extra stämma BRF Gesundaplan 50

(769617-7166)

28 oktober 2017

10. Beslut om införande av ny internetlösning (beslutsunderlag, se bilaga 4 i kallelsen)

Det fanns inga frågor eller tillägg efter att Magnus Flinck tillfrågat de närvarande. Stämman beslutade enhälligt att föreningen ska införa ny internetlösning för medlemmarna.

11. Beslut om omdisponering av vind (beslutsunderlag, se bilaga 5 i kallelsen)

Efter att Magnus Flinck tillfrågat de närvarande om frågor och tillägg uppstod diskussion och klargörande av följande:

- Beslutsunderlaget uppfattas som prematur; det framgår inte vilka förråd som tillfaller vilken bostadsrättsinnehavare, hur köpeskilling av vindsförråden ska beräknas, vilken riskanalys finns för föreningen i samband med omdisponering av vind – t.ex. vad händer vid en vattenskada?
 - Förråd som tillfaller vem, styrelsen beslutar och matchar storlek av förråd med lägenhet
 - Styrelsen förtydligade pris för vindsyta; köparen erlägger 10.000 kr per kvadratmeter och betalar för de kostnader som medförs av uppförandet av väggar, tak, dörr och därtill förknippade kostnader.
- Vad innebär bostadsrätt och varför är det inte ett specificerat beslut på dagordningen?
 - Upplåtelse av bostadsrätt innebär... Upplåtelse av vindsyta som bostadsrätt kommer endast att gälla de ytor som säljs.
 - Styrelsen ursäktade sig för att beslutsunderlaget som skickats ut ändrats gällande bostadsrätts-frågan. Det är inget extra stämman direkt behöver besluta om, utan det blir en konsekvens av försäljning.

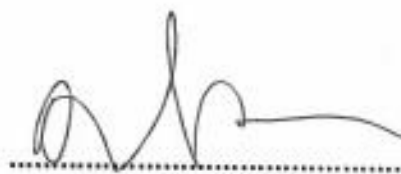
Med beaktande av ovan beslutade stämman att omdisponering av vind ska genomföras.

12. Stämmans avslutande

Stämмоordförande tackar för förtroendet att leda stämman och förklarar stämman avslutad.

Stämmans protokoll justeras


.....
Cecilia Löfgren


.....
Daniel Svensson